

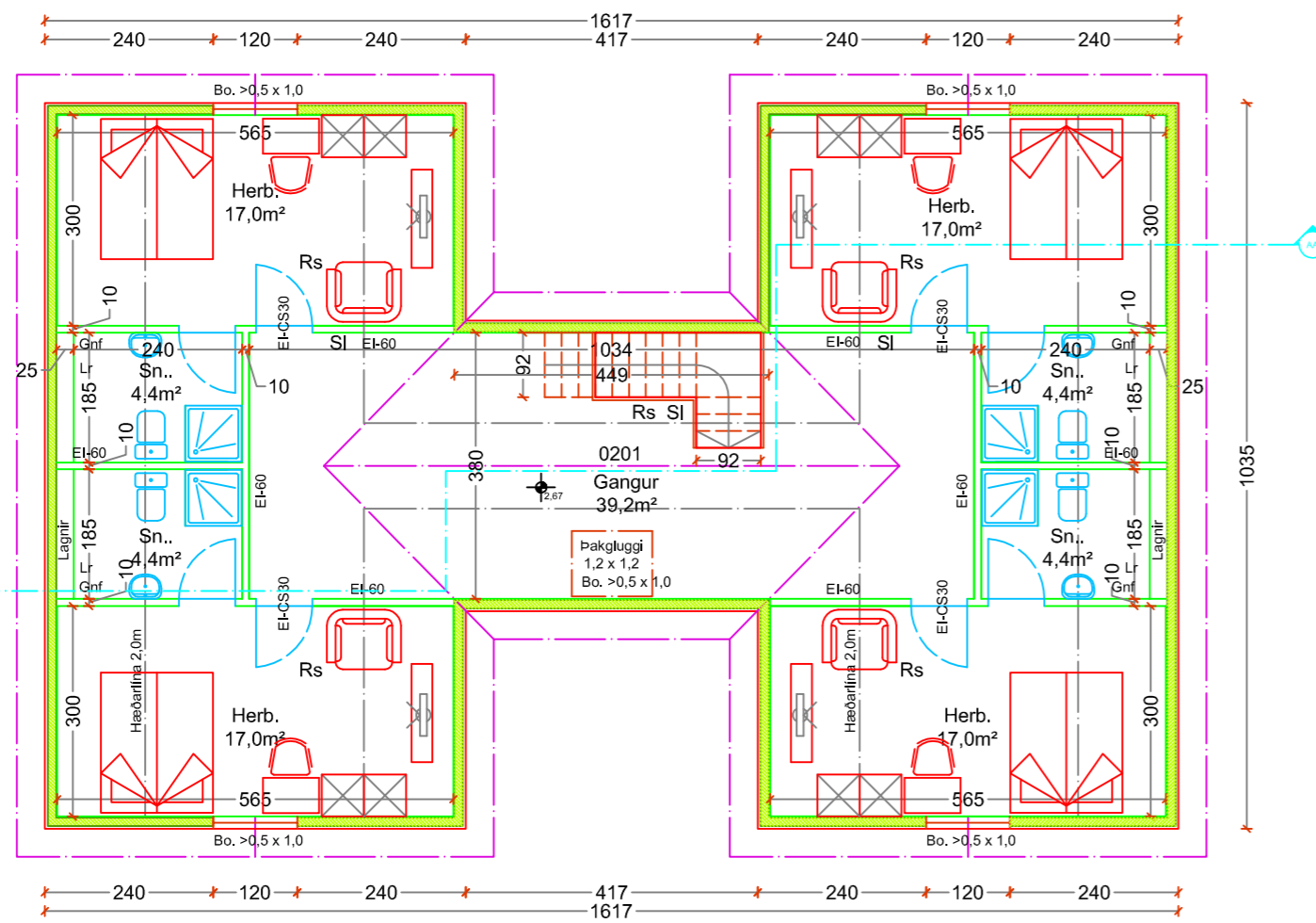
Byggingarlýsing

Húsið er gistihús/ til útleigu, byggt á lóðinni 141804
Undirstaða er steinsteypt
Útveggir eru trégrind 50 x 120mm klædd með trefjadúk og tréklæðningu að utan, að innan er rakavarnarlag 0,2mm polplast), krossviður og panill eða önnur klæðning að ákvörðun eiganda. Einangunur er einn (veggull).
Lofthluta (hæðarskil) er úr 45 x 200 (ákvörðun burðarþolshönnuðar, einangruð með 150mm steinull klædd með krossvið að ofan og neðan í samræmi við deiliteikningu (grind/ klæðning).
Þak: Bárur kemur ofan á tjórupappa, (þakhalli 40 gráður) sperrur eru 20 x 200mm, einangrun 175 mm steinull (þakull) með vindpappa sem kemur á milli sperra, neðan á sperrur kemur rakavarnarlag 0,2mm, rafmagnsgrind og klæðning (t.d. panill) eða önnur klæðning að vali húseiganda.
Innveggir eru tréveggir klæddir með panil eða plötum, einangrun er 70mm steinull (EI-60 eru í samræmi við reglugerð).
Gluggar og hurðir eru úr tré með k- gleri, loftbilli á milli glerja er 12mm í föstum kúmum en 9mm í opnanlegum fögum og hurðum.
Lagnir eru hefðbundnar, upphitun er hitaveita í ofnum.
Eldvarnir og eldvarmerkingar eru samkvæmt bygginga- og brunavarnarreglugerð.
Kólnunartölur:
Þak 0,2 W/m²C
Útveggir 0,3 W/m²C
Gólf 0,2 W/m²C
Meðaltal glugga og hurða 2,05 W/m²C
Stærðir:
Flatarmál 1. hæð 141,4m²
Flatarmál 2. hæð 139,6m²

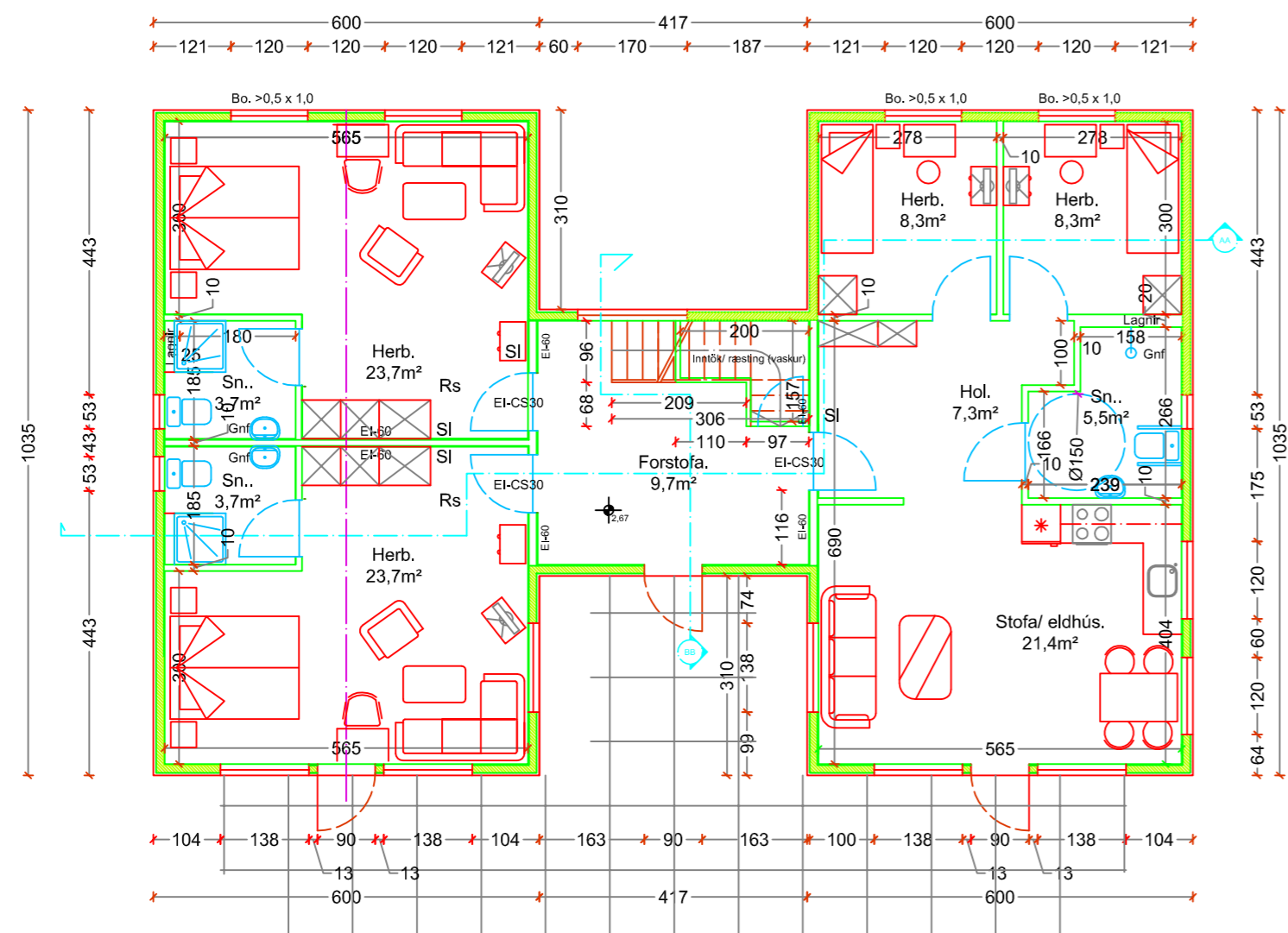
Aðrar stærðir eru samkv. skráningaöflu.

Skýringar

- SI Slökkvitæki
- Et Brunastanga
- Rs Eldvarnarteppi
- BO (0,5* 1,0) Reykskyrnari
- Gnf Björgunarop
- MHL 01 Brunamerking
- 0101 Gólfniðurfall
- x.xx Matshluti
- Rýmisnr. Rýmisnr.
- Hæðarkóði lóðrétt Hæðarkóði lóðrétt
- Hæðarkóði lárétt Hæðarkóði lárétt
- F= Flatarmál lóðar
- Norðurpíla Norðurpíla
- Útveggur léttur Útveggur léttur
- Léttur innveggur Léttur innveggur



Grunnmynd 2. hæð mál 1/100



Grunnmynd 1. hæð mál 1/100



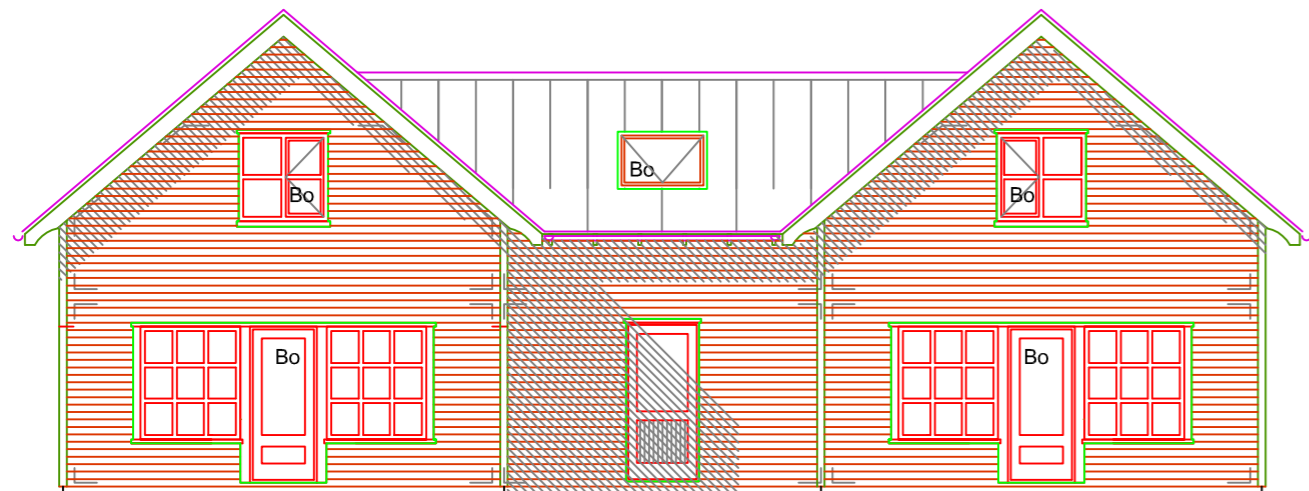
Afstöðumynd mál 1/500

Stefán Árnason byggingafræðingur, kt. 020346 4269 Símar 896 3920, 6617 280, sa@internet.is

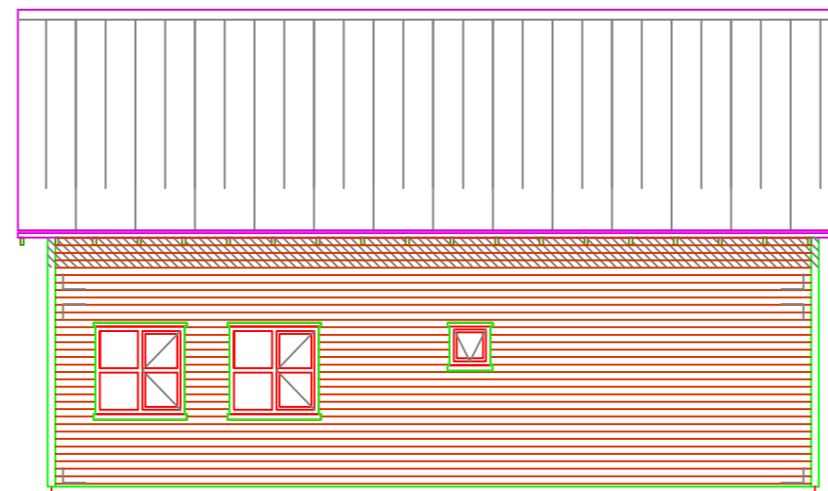
Frístundahús til útleigu, Grundargata 17, Drangnesi.

Grunnmynd 1. og 2. hæð, afstöðumynd, byggingarlýsing og skýringar.

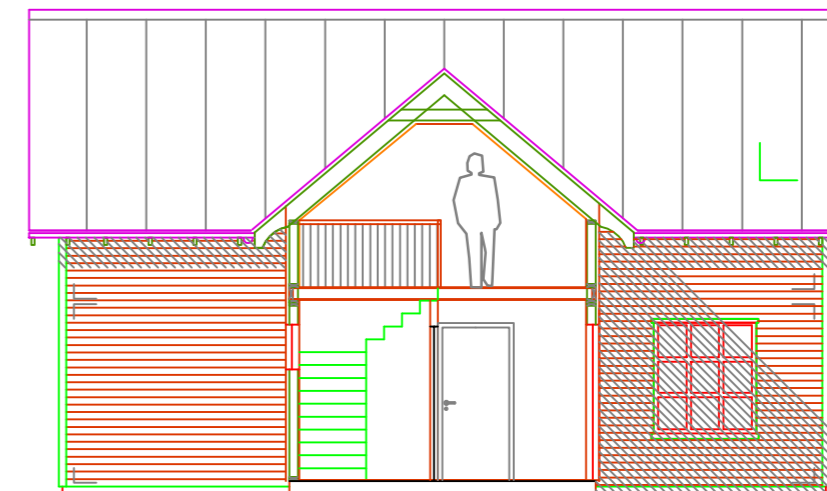
Tövukskrá	2011-005	Hannað/teiknað	SA/SA	MKV.	1/100, 1/500	Bláð nr.	1	TEIKNING NR.	100
						Dags.	26. apríl. 2011		



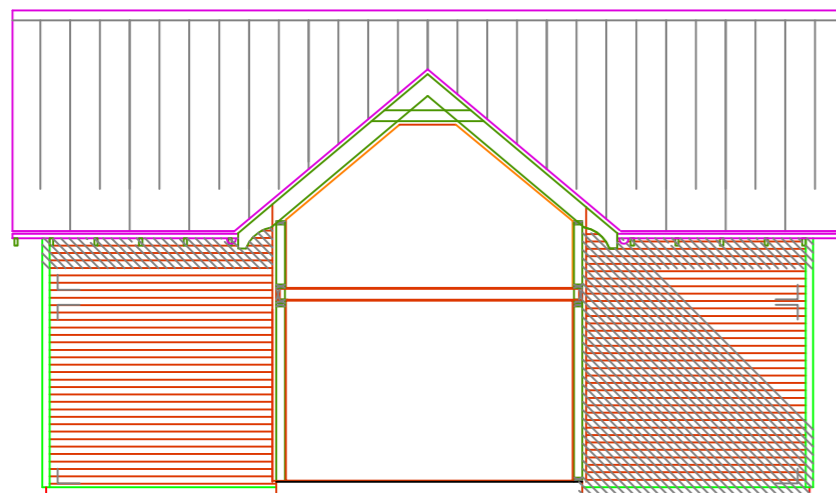
Suðaustur mál 1/100



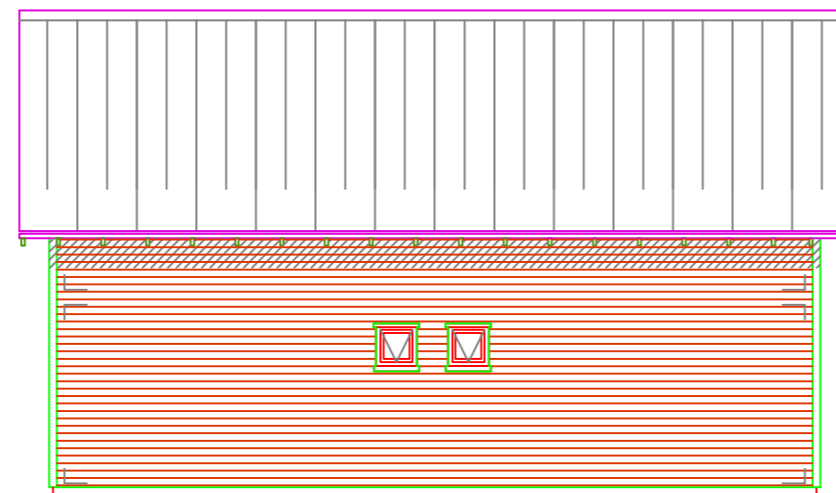
Norðaustur mál 1/100



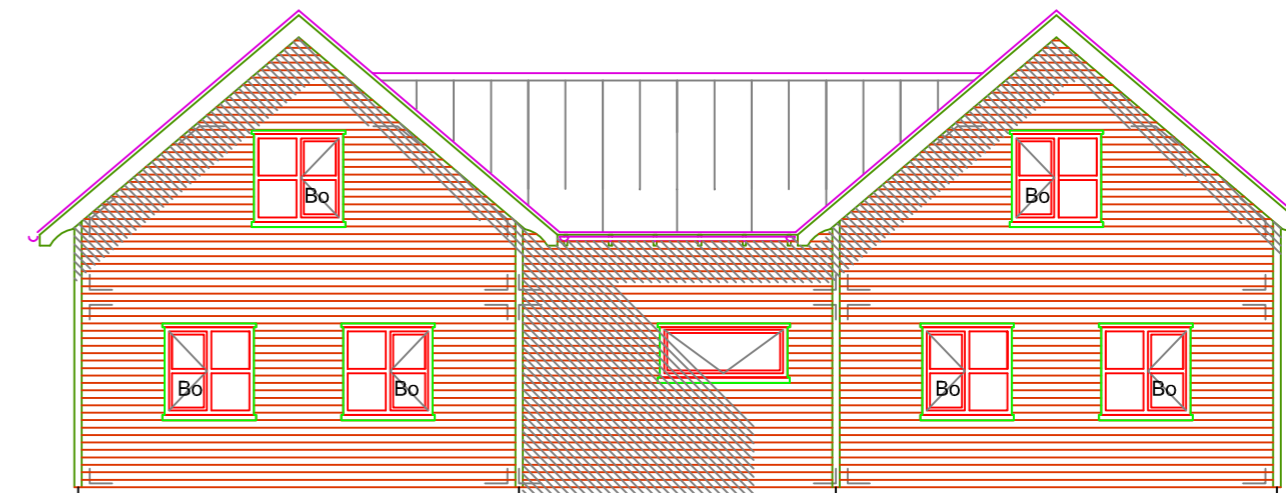
Suðvestur mál 1/100



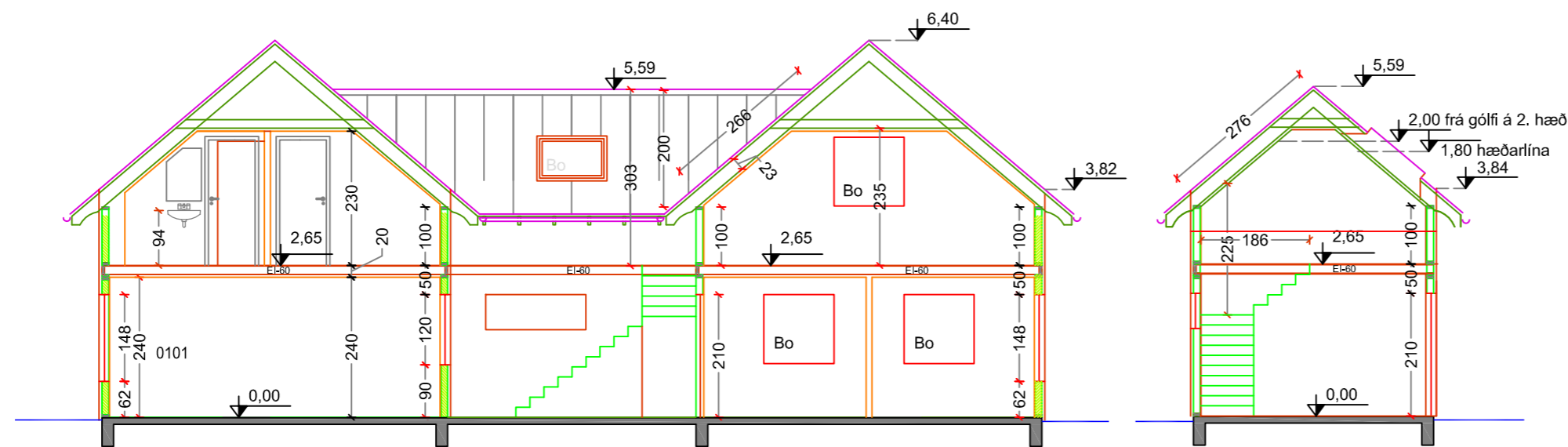
Norðaustur mál 1/100



Suðvestur mál 1/100



Norðvestur mál 1/100



Snið AA mál 1/100

Snið BB mál 1/100

Stefán Árnason byggingafræðingur, kt. 020346 4269 Símar 896 3920, 6617 280, sa@internet.is Gistihús til útleigu, Grundargata 17, Drangsnosi. Útlit og snið				
TövuSKrá	Hannað/teiknað	MKV.	Blað nr.	TEKNING NR.
2011-005	SA/SA	1/100	1	101
			Dags.	19. okt. 2011